

# Ebersbacher Mitteilungen

## Veröffentlichung am

Rubrik: Wandel in Ebersbach

Ansprechpartner (Name / Telefon): Ulf Stein/52660

### **Gestaltung des Kauffmann-Areals -Gemeinsames Treffen der Zukunftswerkstätten am 29.3.06-**

Am 29.3.06 fand ein gemeinsames Treffen der Zukunftswerkstätten zum Thema Neugestaltung des Kauffmann-Areals im Ebersbacher Museum statt. Bei dem Treffen wurden die gegenwärtig bestehenden Planentwürfe der Stadtverwaltung und der Planungswerkstätten (Öffentlichkeitsbeteiligung im Mai/Juni 2005) vorgestellt und diskutiert. Ziel des Treffens war es nicht, einen der Entwürfe als den Besten auszuwählen, sondern Inhalte aus den Planungen herauszuarbeiten, die die Unterstützung und Empfehlung aller anwesenden Zukunftswerkstätten finden.

Bei der Sitzung wurden folgende Punkte herausgearbeitet, die von allen Teilnehmern aus den Zukunftswerkstätten Energie-Ring, Miteinander Leben, JugendCulture, Jugendkommission, Umwelt und Landwirtschaft und Verkehr einvernehmlich unterstützt werden:

- Große Grünfläche ("Park") mit großkronigem Baumbestand als Freifläche zum Spielen und Betreten
- Entwicklung des Areals sollte sukzessive unter größtmöglicher Schonung des Baumbestandes erfolgen
- randliche Erschließung des Gebietes (nicht zentral) zur Vermeidung von Flächenverbrauch
- Nordtangente möglichst weit nach Norden verschieben
- Erhalt des alten Postgebäudes
- Durchlässigkeit der Randbebauung in den Park für Fußgänger
- parknahe Gastronomie (soziale Kontrolle des Parks)
- Schallschutzmaßnahmen zur Bahn hin, ohne dass es auf der Nordseite der Bahngleise zu einer Erhöhung der Lärmbelastung (durch Reflektion) kommt.

- Erhalt der Villa, wenn eine sinnvolle Nutzung des Gebäudes möglich ist
- Schaffung von viel randlichem Parkraum im Bereich Ludwigstraße und Bahnhofstraße
- Aufwertung des Bourges-les-Valance-Platz als Multifunktionsplatz für Veranstaltungen (Anschlüsse vorsehen.)

Außerdem wurde der Wunsch geäußert, die künftigen Gebäude auf dem Kauffmann-Areal in ihrer Architektur an das umgebende Stadtbild anzupassen.

Hinweis:

Die bestehenden Planungen können im Internet unter [www.ebersbach.de/Entwicklung-Kauffmann-Areal.htm](http://www.ebersbach.de/Entwicklung-Kauffmann-Areal.htm) abgerufen werden

Ulf Stein, 17.4.06