
"Chance vertan"

Grüne enttäuscht von Kauffmann-Plänen

Ebersbach Die Gemeinderatsfraktion der Grünen ist enttäuscht über den Ausgang des Investorenwettbewerbs für das Ebersbacher Kauffmann-Gelände. Die Chance auf einen autofreien Marktplatz in Ebersbach sei damit für unabsehbare Zeit vertan, heißt es in einer Pressemitteilung. Vom Ergebnis her seien die Verhandlungen mit den drei Investoren kein Erfolg, wenn man bedenke, dass es anderen Städten auch gelungen sei, im Zentrum zu annehmbaren Preisen und Bedingungen einen autofreien Marktplatz zu schaffen.

Eine Projektgruppe hat dem Gemeinderat empfohlen, am kommenden Dienstag der Firma "ImmoInvest" um den Ebersbacher Investor Hermann Weber den Zuschlag zu geben. Nicht zur Annahme empfohlen wurde der Entwurf der Lübecker Firma HBB. Dieser hatte einen "wohlproportionierten", autofreien Marktplatz vorgesehen und stattdessen Parkplätze auf dem Dach des Lebensmittelmarktes vorgesehen.

Nach Ansicht der Grünen wäre auch die Nutzung der alten Kauffmann-Villa als Musikschule günstiger als, wie jetzt vorgesehen, als Edelrestaurant. Nicht zuletzt deshalb, weil durch eine private Nutzung Fördergelder verloren gingen. Als negativ für die Belebung der Stadtmitte bewerten die Grünen ferner, dass der Weber-Entwurf keine Wohnungen im Kauffmann-Viertel vorsieht. Die Lübecker Firma hatte hingegen Miet- und Eigentumswohnungen für Alt und Jung und auch welche für Besserverdienende im Park vorgesehen. Positiv bewerten die Grünen, dass der Investorenwettbewerb, den sie immer gefordert hätten, auch das Angebot des lokalen Bewerbers verbessert habe.

Erscheinungsdatum: Freitag 18.07.2008

Quelle: <http://www.suedwest-aktiv.de/>

SÜDWEST AKTIV - Copyright 2002-2008 Südwest Presse Online-Dienste GmbH
Alle Rechte vorbehalten!

← [zurück zum Artikel](#)

← [zurück zur Ressort-Übersicht](#)