



STADTENTWICKLUNG / Ideenwerkstatt Kauffmann-Gelände

"Engagiert und konstruktiv"

In Sachen Kauffmann-Gelände rauchen zurzeit die Köpfe. Bürger machen sich in Begleitung von Fachleuten Gedanken über die künftige Nutzung und Gestaltung der Industriebrache.

KARIN TUTAS

EBERSBACH "Das sind sehr engagierte Leute, die sehr konstruktiv mitarbeiten." Jürgen Mühlbacher von der Kommunalentwicklung LEG ist sehr zufrieden. Dass Bürger immer mehr bei wichtigen Stadtplanungen mit am Tisch sitzen ist für den Fachmann durchaus nichts ungewöhnliches mehr. "Das kommt immer stärker." Derzeit betreut er im Auftrag der Stadt rund 30 Ebersbacher, die sich an der Planung des Kauffmann-Areals beteiligen. Wie berichtet, soll auf dem Gelände des früheren Sauerkonserven- und Essigproduzenten ein attraktives innerstädtisches Quartier entstehen. Wegen der Bedeutung für die künftige Stadtentwicklung hatte der Gemeinderat eine Bürgerbeteiligung auf breiter Ebene beschlossen.

Damit die Freizeitplaner möglichst unbefangen ans Thema herangehen können, bleiben Verwaltung und Gemeinderäte außen vor. Die Fachleute von der Kommunalentwicklung agieren als externe und neutrale Berater. "Wir sorgen dafür, dass die Planungen realistisch bleiben", sagt Jürgen Mühlbacher. Zunächst sei in zwei Gruppen über die künftige Nutzung des Geländes nachgedacht worden, die dann in städtebaulichen Skizzen festgehalten worden seien. "Wir haben Gemeinsamkeiten herausgearbeitet und die Unterschiede", so Mühlbacher, der feststellt, dass die Leute sehr behutsam mit diesem Innenbereich umgehen". So herrsche weitgehend Einigkeit, dass nur Eckpunkte der Planung festgelegt werden sollen, also die Gestaltung der Bereiche Bahnhofs-, Ludwig-, Fritz-Kauffmann-Straße und entlang der künftigen Entlastungsstraße Nord. Im inneren Bereich wolle man sich eine gewisse Flexibilität bewahren.

Klare Vorgabe der Ideenwerkstatt ist es, ein umsetzbares Gesamtkonzept zu entwickeln. Dazu werde die Gruppe noch zwei Sitzungen benötigen. Das Konzept soll im Juli dem Gemeinderat vorgestellt werden.

Erscheinungsdatum: Samstag 18.06.2005

Quelle: <http://www.suedwest-aktiv.de/>

SÜDWEST AKTIV - Copyright 2002 Südwest Presse Online-Dienste GmbH
Alle Rechte vorbehalten!

← [zurück zum Artikel](#)

← [zurück zur Ressort-Übersicht](#)