



»Mittendrin!«

Aktionsbündnis Kauffmann-Areal

Ja!

... zum
Bürgerentscheid

... zum
Miteinander

... zum
Bürgerwillen

Jetzt dürfen Sie entscheiden – und das ist gut so!

Dafür sind:

- der Gemeinderat, er hat einstimmig am 21.10.2008 dafür gestimmt
- der Bürgermeister
- fast 2000 Bürgerinnen und Bürger, sie haben beim ersten Ebersbacher Bürgerbegehren dafür unterschrieben
- natürlich auch wir vom Aktionsbündnis Kauffmann-Areal!

Bis 2006 zogen alle an einem Strang

Verwaltung, Gemeinderat, Handels- und Gewerbeverein. Zukunftswerkstätten und Planungswerkstätten dokumentierten in der Gemeinderatssitzung vom 23.05.2006 folgende Eckpunkte:

- Kein großflächiger Einzelhandel als ‚Magnet‘ erforderlich
- Sinnvolle Mischung aus kleinflächigen, spezifischen Dienstleistungen, Praxen, Gastronomie und Wohnen angestrebt
- Erhalt von Postgebäude und Villa Kauffmann
- Überschaubare Grünfläche im Innenbereich
- Stückweise Bebauung statt Vergabe an einen einzigen Investor

Die Erwartungen wurden nicht erfüllt

In einem Bürgerbegehren bekannten sich fast 2000 Bürgerinnen und Bürger zu folgenden Eckpunkten:

- Die Entwicklung des Kauffmann-Areals ist eine Jahrhundertchance für Ebersbach. Darüber sollten alle Ebersbacher entscheiden.
- Statt einen Riesen-Parkplatz in den Mittelpunkt zu stellen, sollte mehr Aufenthaltsqualität erreicht werden.
- Der Schutz der schwächsten Verkehrsteilnehmer (Kinder, Schüler, Jugendliche, Erwachsene und Senioren) wird nicht ausreichend berücksichtigt. Gerade Schüler und Jugendliche werden den kürzeren Weg über das Kauffmann-Areal zu den Schulen und zum Jugendhaus wählen.
- Die durch Ebersbacher Bürger erarbeiteten Vorschläge zum Kauffmann-Areal sind nicht genügend eingeflossen.

Stopp!

... zur Planung
des Investors

Das Investoren-Interesse wird vor das Bürger-Interesse gestellt!

Im Januar 2007 stellte überraschend ein Investor eine Planung des Kauffmann-Areals vor, die sich vom bisher erreichten Konsens weit entfernte.

Aktionsbündnis Kauffmann-Areal Vertrauensleute: Horst Wehinger T: 47 77 und Dr. Martin Hafner T: 53 03 88

