

---

Zu "Freude hält sich in Grenzen" vom 24. Juli:

## **Lösung aus Polen übernommen**

Alle Fraktionen des Gemeinderates inklusive die Verwaltung haben den Entwurf von HBB eindeutig als den besten der eingereichten Bebauungspläne hervorgehoben. Es ist der einzige intelligente, logische Entwurf, der die Rolle Ebersbachs als kleines schwäbisches Städtchen sieht, der sich behutsam an den Bestand rings um das Kauffmann-Areal anpasst, der ein generationengerechtes Wohnen vorsieht, der passende Gebäude- und Dachformen aufweist, der Blickachsen und Durchgänge beinhaltet und der vor allem gut 95 Prozent des Areals als eine absolut autofreie Fußgängerzone gestaltet hat, indem die Autos der Kunden der geplanten Geschäfte von der neuen Randstraße "Nordtangente" sofort auf die Parkdecks des großen Verbrauchermarktes gelenkt werden. Kurz: Von allen als Jahrhundertlösung gepriesen.

Der Entwurf der Weber Consult verzichtet auf jegliche Orientierung an den ringsum bestehenden Gebäudebestand, sieht als Zentrum einen dominierenden Autoparkplatz vor und "besticht" durch dem Ortskern absolut fremde orthogonale Baustrukturen. Diese Lösung lädt alles andere als zum Verweilen, Flanieren oder Genießen des Stadtzentrums ein. Weber Consult hat als Referenz angeführt, dass sie bereits mehr als zehn Einkaufsmärkte auf der grünen Wiese in Polen geplant und gebaut hätten. Der Entwurf für das Ebersbacher Filetstück in Ortsmitte ist eine 1:1 übernommene Lösung aus Polen. Grund für das Dilemma ist nur die mangelhafte Ausschreibung dieses wichtige Vorhaben im Ortszentrum. Und auch die Juristen haben versäumt darauf hinzuweisen, dass die Stadt in der Ausschreibung klar formulieren muss, was sie haben und was sie nicht haben will. Dabei sind die Juristen von einer Fraktion ausdrücklich hoch gelobt worden für ihre fachmännische und wertvolle Arbeit.

Horst Wehinger, Ebersbach

---

Erscheinungsdatum: Mittwoch 30.07.2008

Quelle: <http://www.suedwest-aktiv.de/>

SÜDWEST AKTIV - Copyright 2002-2008 Südwest Presse Online-Dienste GmbH  
Alle Rechte vorbehalten!

[← zurück zum Artikel](#)

[← zurück zur Ressort-Übersicht](#)