

B I B - Bürgerinitiative Bünzwangen

Liebe Mitglieder,

wenn man verfolgt, in welche Richtung die Stadt Ebersbach bei ihrer Stadtentwicklung geht, da möchte man glauben, man handelt nach dem Motto "Schotten dicht, wir leben auf einem anderen Stern".

Entgegen allen Trends und Appellen der Landesregierung zur Reduzierung des Flächenverbrauchs auf der grünen Wiese wird in Bünzwangen ein neues Baugebiet "Lange Wiesen" für bis zu 65 Häuser geplant.

Mit der auf rein kommerzielle Interessen ausgerichteten Entwicklung der bisherigen Industriebrache "Kauffmann-Areal" ignoriert Ebersbach auch fundamentale Zielsetzungen des Aktionsbündnisses "Flächen gewinnen in Baden-Württemberg", z.B. "Verbesserung der Wohn- und Lebensqualität im Innenbereich", und "Förderung von familiengerechten Wohnungen und Wohnumfeldern im Innenbereich". Und von dem Trend, dass Senioren wieder verstärkt in die Innenstädte ziehen, wenn das Umfeld lebenswert ist, hat man wohl auch noch nichts gehört. Diese Senioren ziehen dann aus ihren Häusern in den Teilorten aus und machen so Platz für die Jungen. Das erspart dann die Erschließung von neuen Baugebieten. Gerade für die wachsende Bevölkerungsgruppe der Älteren wäre die Nähe zu Geschäften und zum Bahnhof ideal. Doch statt eines Riesenparkplatzes vor einem Riesensupermarkt brauchen wir dort einen Platz, wo man sich aufhalten kann, wo sich Alt und Jung ungefährdet vom Autoverkehr frei bewegen kann. Gegen Ladenzeilen am Rand, auch gegen einen nicht zu großen Lebensmittelmarkt ist nichts einzuwenden.

Der massive Ausbau von Verkaufsflächen für den Lebensmitteleinzelhandel in der Kernstadt beeinträchtigt auch die langfristige Entwicklungsmöglichkeit der Teilorte.

Sehen Sie sich mal die "Amtliche Information der Stadt Ebersbach zum Bürgerentscheid am 14. Dezember 2008" an, die Seiten 8 und 9, die Seiten von Bürgermeister Wolff. Das Panorama-Bild gaukelt eine Piazza-Idylle vor, die es so nie geben wird. Diese "Visualisation" ist eine Mogelpackung, sehen Sie hier einen Parkplatz mit 84 Autos? Auch die von Weber ImmoInvest auf den Bürgerversammlungen gezeigten "Visualisationen" sind Schönfärberei, wie Weber tatsächlich baut, das können Sie sich auf seiner Internet-Seite www.weberdevelop.de unter "Projekte" und "Polen" anschauen: Unansehnliche Betonwüsten. Und wie das vor kurzem eröffnete, ebenfalls von Weber Development konzipierte Einkaufszentrum in Rüdersdorf bei Berlin aussieht, das können Sie sich anschauen unter www.fristo.de, dann zu "Aktuell", dort "Neueröffnung Rüdersdorf". Auch hier: Beton, Parkplatz, Autos - kein Baum, kein Strauch, kein Grün. Wollen Sie, dass es so in Ebersbach aussieht? Nein! Deshalb: Um einen neuen stadtplanerischen Anfang zu machen, empfehlen wir unseren Mitgliedern und allen Bünzwangener Wahlberechtigten:

Gehen Sie am 14. Dezember 2008 zur Wahl und stimmen Sie:

Bürgerentscheid am 14. Dezember 2008

Soll der Beschluss des Gemeinderates vom 22.07.2008 zur Vergabe des „Kauffmann-Areals“ an den Bieter ImmoInvest GmbH & Co. KG aufgehoben werden?



JA

Nein